

FINANCIËN:

Als bewoner/ huurder is men per maand huur en servicekosten verschuldigd.

Als bewoner/ eigenaar is men per maand een onderhoudsbijdrage en servicekosten verschuldigd.

Als eigenaar/ verhuurder is men per maand een onderhoudsbijdrage verschuldigd.

HUREN:

Naar aanleiding van het advies van VROM te Den Haag, van 1 juli 2020, stelt het bestuur van de Vereniging van Eigenaars Serviceflat Drachten, de volgende huurprijzen als **advies**.

Deze prijzen worden op 1 juli 2021 opnieuw bijgesteld.

--- 3 kamer appartement -- etage 2 t/m 8 (oostzijde)	€ 800,40 per maand
--- 3 kamer appartement -- etage 1 t/m 8 (westzijde)	€ 827,59 per maand
--- 2 kamer appartement -- etage 2 t/m 8 (oost en westzijde)	€ 657,77 per maand
--- 2 kamer appartement -- 1e etage (oostzijde)	€ 539,88 per maand
--- 1 kamer appartement -- 1e etage (oostzijde)	€ 426,70 per maand

SERVICEKOSTEN:

De servicekosten zijn per 1 januari 2021 vastgesteld op:

--- 1 kamer appartement	€ 175,13 per maand
--- 2 kamer appartement	€ 244,90 per maand
--- 3 kamer appartement	€ 315,21 per maand

Bovengenoemde servicekosten zijn exclusief de gaskosten, deze worden maandelijks als voorschot berekend en zijn voor 2021 vastgesteld op:

--- 1 kamer appartement	€ 47,46 per maand
--- 2 kamer appartement	€ 66,44 per maand
--- 3 kamer appartement	€ 85,43 per maand

EIGENAARSLASTEN:

A. De onderhoudsbijdragen zijn per 1 januari 2021 vastgesteld op:

--- 1 kamer appartement	€ 105,29 per maand
--- 2 kamer appartement	€ 147,42 per maand
--- 3 kamer appartement	€ 189,54 per maand
--- voor een garage	€ 9,23 per maand

Kosten extra diensten, prijzen tot 1 juli 2021

Logeerkamer voor 1 persoon per nacht	€ 25,60
Logeerkamer voor 2 personen per nacht	€ 34,75
Huur recreatiezaal (alleen in overleg)	€ 28,45
Gebruik wasserette (per wasbeurt)	€ 4,90